



# CITTA' DI ATRIPALDA

PROVINCIA DI AVELLINO

ESTRATTO DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 159 del 23-09-2014

## OGGETTO

PROGETTO ADOTTA UN'AIUOLA. DETERMINAZIONI

L'anno duemilaquattordici il giorno ventitre del mese di settembre alle ore 19:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta: Avv. Paolo Spagnuolo in qualità di Sindaco.

Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Generale Dott.ssa Clara Curto.

Intervengono:

|                         |                     |          |
|-------------------------|---------------------|----------|
| <b>Spagnuolo Paolo</b>  | <b>Sindaco</b>      | <b>P</b> |
| <b>Tuccia Luigi</b>     | <b>Vice Sindaco</b> | <b>A</b> |
| <b>Aquino Valentina</b> | <b>Assessore</b>    | <b>P</b> |
| <b>Landi Domenico</b>   | <b>Assessore</b>    | <b>A</b> |
| <b>Prezioso Antonio</b> | <b>Assessore</b>    | <b>P</b> |
| <b>Scioscia Fabiola</b> | <b>Assessore</b>    | <b>P</b> |

Il Sindaco, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, come modificato dalle legge 213/12, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come riportati in calce.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che uno degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale di Atripalda è migliorare l'immagine del Paese mediante la sensibilizzazione e la partecipazione attiva dei cittadini alla tutela, al miglioramento e all'incremento del verde pubblico, attraverso l'adozione di spazi verdi di limitata estensione e fioriere;

**Considerato** che attualmente privati cittadini hanno manifestato l'intento di farsi carico, a titolo volontario, della cura di piccoli angoli verdi di prossimità, e valutata la possibilità di interessare anche l'imprenditoria all'iniziativa incentivando aziende, società, enti, associazioni o altri soggetti privati a sostenere le spese di manutenzione di aree a verde;

**Ritenuto** di promuovere l'iniziativa impegnando l'Amministrazione a collocare sull'area adottata un cartello che rechi la scritta: "Il Comune di Atripalda ringrazia gli Amici del Verde.....";

**Ritenuto** altresì di sostenere il progetto attraverso un sistema di premialità con la previsione di un apposito stanziamento nel bilancio di previsione del futuro esercizio;

**Rilevata** la necessità di approvare delle linee guida di indirizzo per l'assegnazione di singole aiuole od aree verdi;

**Acquisiti** sulla proposta della presente deliberazione i pareri di cui all'art. 49 TUEL;

**Con voti** unanimi e favorevoli, resi nelle forme e modi di legge,

### DELIBERA

1) **Di approvare** il progetto "Adotta un'aiuola" e relative linee guida (All. A) quale indirizzo per la buona riuscita dell'iniziativa, e per l'assegnazione a privati di aree verdi comunali; unitamente agli allegati B, C, D, E, F, rispettivamente riguardanti:

- *Schema di accordo per la manutenzione delle aiuole comunali;*
- *Schema di Avviso Pubblico;*
- *Elenco delle aiuole disponibili;*
- *Programma manutentivo Minimo;*
- *Schema di Istanza indirizzata al Comune;*

3) **Di stabilire**, in considerazione dell'epoca di adozione della presente, e per la necessità di programmare al meglio le attività ed interventi nonchè per i relativi stanziamenti contabili-finanziari in Bilancio, che il previsto sistema di premialità potrà essere attuato a decorrere dal prossimo esercizio finanziario;

4) **Di dare atto**, pertanto, che la presente deliberazione non comporta oneri di spesa a carico del corrente bilancio;

5) **Di demandare** al Responsabile dell'Ufficio Ambiente il compimento di tutti gli atti necessari alla realizzazione dell'obiettivo;

**Con separata votazione unanime** la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134-comma 4 – D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Allegato "A"

**PROGETTO ADOTTA UN'AIUOLA-LINEE GUIDA.**

- **OGGETTO** - Le presenti linee guida forniscono le direttive per l'assegnazione ai privati di una o più aiuole o aree verdi allo scopo di conservare ed incrementare il verde pubblico.

L'area verde conserva le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

- **ASSEGNAZIONE DELLE AIUOLE** - Le aiuole e le aree verdi comunali censite dall'Ufficio Ambiente vengono assegnate a famiglie e singoli cittadini, ad operatori commerciali, imprese, studi professionali, associazioni, seguendo l'ordine di presentazione delle domande stesse al protocollo comunale.

- **MODALITA, DURATA, RINNOVO, SOSPENSIONE E REVOCA DELLA CONCESSIONE D'USO TEMPORANEA**- L'adozione delle aree verdi avverrà a cura dell'Ufficio ambiente che provvede alla formazione ed all'aggiornamento dell'elenco delle aiuole disponibili e delle rispettive planimetrie e che detiene apposito registro/scadenziario. Essa decorre dalla data della sottoscrizione di apposito accordo, e avrà durata di n. 2 (due) anni rinnovabile con semplice consenso scritto delle parti. L'Amministrazione potrà, in qualunque momento dovesse ritenerlo necessario, revocare o sospendere l'assegnazione a seguito di contingibili sopravvenute necessità d'interesse pubblico. E' prevista la revoca qualora a seguito di verifiche e controlli, l'assegnatario risultasse inadempiente.

- **RINUNCIA** - In caso di rinuncia da parte di qualche soggetto assegnatario, si procederà alla nuova assegnazione secondo l'ordine cronologico di presentazione delle domande.

ñ **GESTIONE DELLE AIUOLE - PIANO DI ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE MINIMO RICHIESTO** - Nel periodo di concessione il concessionario si impegnerà ad una corretta gestione degli spazi, nel rispetto della destinazione d'uso assegnata per le finalità previste.

L'area e/o aiuola deve essere mantenuta secondo le seguenti regole:

- a) semplice lavorazione del terreno;
- b) pulizia periodica delle aiuole da erbacce e ogni sorta di rifiuto e/o materiale estraneo;
- c) ove necessario fornitura e posa in opera di essenze floreali di varietà a scelta dei soggetti assegnatari, preventivamente comunicate all'Ufficio Ambiente, in numero adeguato al fine di garantire un allestimento omogeneo e completo dell'aiuola;
- d) irrigazione e concimazione adeguata;
- e) divieto assoluto di coltivazione di prodotti ortofrutticoli mdi qualsiasi natura ed entità.

L'assegnatario si assume ogni responsabilità in merito all'esecuzione degli interventi, con esonero per l'Amministrazione di possibili danni a terzi.

I soggetti interessati possono comunque proporre di adottare aree verdi non inserite nell'elenco.

Il Comune si riserva di verificare il possesso dei requisiti di idoneità morale della ditta eventualmente incaricata.

A seguito dell'atto di adozione il Comune si impegna ad esporre nell'area adottata, un cartello di contenute dimensioni sul quale sarà apposta la seguente dicitura: " Il Comune di Atripalda ringrazia gli Amici del Verde.....".

- **PREMIALITA' - Da definire**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Allegato "B"

**- Schema di accordo per la manutenzione delle aiuole comunali –**

COMUNE DI ATRIPALDA  
PROVINCIA DI AVELLINO

***PROGETTO "ADOTTA UN'AIUOLA".***

Il giorno \_\_\_\_\_, del mese \_\_\_\_\_ dell'anno duemila\_\_\_\_\_, in Atripalda presso la sede comunale, tra il Comune di Atripalda, rappresentato dal Responsabile del

Settore Ambiente ----- e il Signor \_\_\_\_\_/ famiglia e singolo cittadino, operatore commerciale, impresa, chiosco, studio professionale, associazione rappresentato dal Sig.

\_\_\_\_\_ da qui innanzi denominato " parte",

### PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ sono state adottate le linee di indirizzo per l'attuazione del progetto *Adotta un'aiuola* per l'affidamento in favore di soggetti privati di aree a verde pubblico di proprietà del Comune di Atripalda per la manutenzione a totale cura e spese degli affidatari stessi;

- che gli schemi di avviso pubblico, elenco aree censite, domanda, accordo, agli atti di questo Ente, sono pubblicati all'Albo e sul sito internet istituzionale;

- che la parte, in data \_\_\_\_\_ con nota prot.n. \_\_\_\_\_ ha prodotto domanda per l'affido dell'area a verde pubblico di proprietà comunale ubicata in Viale/Via/Piazza \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ in elenco identificata con il n. \_\_\_\_\_/ non inserita in elenco  per curarne la sola manutenzione

Per quanto sopra:

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Le premesse fanno parte integrante del presente accordo.

Il Comune di Atripalda, come sopra rappresentato, affida alla parte qui costituita, l'area a verde pubblico di proprietà comunale sita in Viale/Via/Piazza \_\_\_\_\_

individuata in elenco con il n. \_\_\_\_\_/ non inserita in elenco  per curarne la sola manutenzione

L'affidamento della suddetta area avrà durata di anni due a partire dalla data odierna.

Il suddetto termine può essere rinnovato con semplice consenso scritto delle parti.

La parte, come sopra rappresentata, si impegna a:

attuare la manutenzione dell'area nel rispetto di tutto quanto previsto dalle Linee Guida dell'iniziativa "Adotta un'aiuola" e dal relativo avviso pubblico;

riconsegnare l'area in qualsiasi momento l'Amministrazione lo dovesse richiedere;  
assumersi ogni responsabilità in merito all'esecuzione degli interventi, con esonero per l'Amministrazione di possibili danni a terzi.

La parte dichiara di essere a conoscenza e di accettare che nessun diritto gli è riconosciuto sull'area di cui sopra.

Per quanto non precisato dal presente accordo saranno applicate le norme di legge e dei regolamenti comunali vigenti.

Il Comune si impegna ad esporre sull'aiuola adottata un cartello di ringraziamento per l'iniziativa con riferimento al nome del cittadino o dell'associazione o dell'azienda che ha adottato l'aiuola.

Letto, approvato e sottoscritto

Atripalda li \_\_\_\_\_

**Per il Comune**

**Per la parte**

Allegato "C"

**Comune di Atripalda  
(Provincia di Avellino)**

**Avviso pubblico  
Iniziativa "Adotta un'aiuola".**

**Concessione temporanea aree verdi comunali per sistemazione e manutenzione.**

L'Amministrazione comunale, al fine di sensibilizzare la cittadinanza sulle tematiche riguardanti la difesa e la salvaguardia dell'ambiente, intende promuovere la partecipazione attiva dei cittadini alla tutela, al miglioramento e all'incremento del verde pubblico, riservandosi la facoltà di concedere in adozione spazi verdi pubblici, di limitata estensione e fioriere, ubicati nel territorio comunale.

Le aree oggetto d'affidamento manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

La proposta di adozione di un'area verde può consistere in interventi di sola manutenzione.

Possono presentare istanza per l'affidamento in adozione famiglie e singoli cittadini, operatori commerciali, imprese, chioschi, studi professionali, associazioni. La richiesta di adozione, da parte dei soggetti interessati può essere redatta utilizzando l'apposito modulo **“Richiesta adozione area verde”** sottoscritto dal soggetto proponente. Su ogni aiuola sarà apposta una targa con l'indicazione di chi si è fatto carico della manutenzione.

Le aree che potranno essere oggetto dei contratti di sponsorizzazione sono elencate nell'allegato A del presente avviso.

Il programma manutentivo minimo è descritto nell'allegato B al presente avviso. I singoli contratti avranno durata biennale.

E' un primo passo verso un diverso metodo di gestione degli spazi a verde, che si spera abbia un riscontro positivo e coinvolga quanti più soggetti possibile.

La proposta di adozione può essere inoltrata per posta al seguente indirizzo:

**Comune di Atripalda - .....**

oppure può essere presentata a mano **presso il Servizio Protocollo del Comune di Atripalda.**

**Le linee guida e il modello per l'istanza di adozione “Richiesta adozione area verde” sono disponibili sul sito internet del Comune di Atripalda.**

**Per informazioni:**

**Ufficio ambiente - Geometra Vincenzo Caronia tel. 0825615331**

**L'assessore all'Ambiente**

Antonio Prezioso

**Il Sindaco**

Avv. Paolo Spagnuolo

## ***Allegato "D"***

### *Elenco aiuole disponibili*

#### **ATRIPALDA**

1. AIUOLE SPARTITRAFFICO ANTISTANTE CIMITERO
2. AIUOLE ESTERNE AL CIMITERO
3. AIUOLE E AREA A VERDE VIA FERRIERA
4. AIUOLA ANTISTANTE UFFICIO ANAGRAFE
5. AREA VERDE IN PIAZZA MUNICIPIO
6. AREA VERDE IN VIA GRAMSCI
7. AREA VERDE IN VIA ALDO MORO (ANTISTANTE BAR EUROPA)
8. AREA VERDA ZONA MADDALENA
9. AIUOLA PARCHEGGIO VIA APPIA ADICENTE SUPERMERCATO
10. AREA VERDE PALAZZINE VIA APPIA
11. AREA VERDE PISTA CICLABILE VIA MARINA CARACCILO ( DIVISIBILE IN PIÙ APPEZZAMENTI)
12. AIUOLA E AREA A VERDE PIAZZA LEOPOLDO CASSESE
13. AREA A VERDE VIA SAN GIACOMO
14. AREE A VERDE E AIUOLE VILLA COMUNALE



***Allegato "E"***

*PROGRAMMA MANUTENTIVO MINIMO*

**1) CONSERVAZIONE DEI TAPPETI ERBOSI**

La conservazione dei tappeti erbosi si compone di un insieme organico di interventi:

- a) La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta, residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa ed accurata.
- b) Lo sfalcio dei tappeti erbosi verrà eseguito mediante macchina semovente a lama rotante, radente elicoidale o decespugliatore. Le operazioni di sfalcio dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti arborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. Lo sfalcio dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sottochioma di alberi ed arbusti.
- c) La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordolo e il tappeto erboso.
- d) La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà essere smaltito totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.
- e) Irrigazione sia ordinaria che di soccorso.

**2) MANUTENZIONE DEGLI ARBUSTI E DELLE SIEPI**

La manutenzione degli arbusti e delle siepi comprende:

- a) la potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
- b) l'eliminazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacea mediante zappatura;
- c) la fertilizzazione;
- d) la formazione e/o il ripristino della pacciamatura sottochioma alle piante;
- e) annaffiatura nei periodi di siccità.

### 3) PULIZIA DELL'AREA

L'intervento riguarda la perfetta pulizia dell'area sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive, nonché lungo sentieri e vialetti.

### 4) MANUTENZIONE DELLE ALBERATURE E POTATURE E IMPIANTO NUOVE ALBERATURE

Nelle aiuole con alberature esistenti o di nuovo impianto si dovrà prevedere annualmente la verifica di stabilità, potatura, pulizia della zona sottostante da infestanti e raccolta stagionale dei frutti. L'impianto di nuove alberature deve essere preventivamente sottoposto ad approvazione da parte dell'Ufficio Ambiente.

**Allegato "F"**

**Spett.le  
Comune di Atripalda  
Piazza Municipio  
  
Atripalda (AV)**

**OGGETTO: Iniziativa "Adotta un'aiuola" – Richiesta adozione area verde.**

Il sottoscritto sig./sig.ra \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_

in qualità di :

- singolo cittadino

OVVERO

- amministratore/legale/ rappresentante/referentedel/della \_\_\_\_\_

*(famiglie e singoli cittadini, operatori commerciali, studi professionali, associazioni)*

con sede/residenza in \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di poter adottare l'area a verde pubblico sita in via \_\_\_\_\_

individuata in elenco con il n. \_\_\_\_\_ / non presente in elenco

per curarne la sola manutenzione nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida dell'iniziativa "Adotta un'aiuola" e dal relativo Avviso Pubblico.

ATTESTA l'inesistenza nei propri confronti di ogni situazione considerata dall'ordinamento vigente pregiudizievole o limitativa della capacità a contrarre con la P.A.

ALLEGA alla presente fotocopia di valido documento di identità.

Atripalda, li \_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Avv. Paolo Spagnuolo

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Clara Curto

Certificato di Pubblicazione

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione dell'Istruttore addetto alle pubblicazioni, copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.lgs n.267 del 18/08/2000, per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 29-09-2014

Dal Municipio, li 29-09-2014

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Clara Curto

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti di ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-09-2014

Per espressa dichiarazione di immediata esecutività (art. 134 c. 4 D.lgs n. 267/2000).

Dal Municipio, li 29-09-2014

Il Segretario Generale  
F.to Dott.ssa Clara Curto

VISTO DI Regolarita' tecnica

Il Responsabile del Settore  
F.to Arch. Giuseppe Cocchi

Per copia conforme al suo originale.

Dal Municipio, li 29-09-2014

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Clara Curto (\*)

(\*) firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993