

PROT. 11724  
Racc. A/R

Al sig. Taccone Walter  
c/o Casa di Cura S. Rita – Via Appia – Atripalda

Alla sig.ra Linares Antonella  
amm/ce fabbricato Via V. Vitale 19/33  
Via V. Vitale 33 – Atripalda

Alla sig.ra Di Palma Raffaella  
amm/ce fabbricato Via Appia n° 80  
Via Marino Caracciolo 108 - Atripalda

Al responsabile del procedimento  
arch. Picariello Americo – Sede

e p.c. Al sig. Sindaco  
e p.c. All'Assessore Urbanistica  
\* Sede

OGGETTO: permesso di costruire in deroga per la realizzazione di un nuovo plesso ospedaliero in  
ampliamento all'esistente impianto della Casa di Cura S. Rita alla Via Appia-  
- Istanza prot. 11160 del 10.06.2015

Premesso che:

- in data 10/6/2015 prot. 11160 il dott. Taccone Walter, legale rappresentante della Casa di Cura S. Rita, ha presentato istanza di permesso di costruire in oggetto specificata;
- l'art. 14 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. prevede: "1. Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del consiglio comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 (ora decreto legislativo n. 42 del 2004 - n.d.r.) e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia. 2. Dell'avvio del procedimento viene data comunicazione agli interessati ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241. 3. La deroga, nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, può riguardare esclusivamente i limiti di densità edilizia, di altezza e di distanza tra i fabbricati di cui alle norme di attuazione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi nonché, nei casi di cui al comma 1-bis, le destinazioni d'uso, fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 7, 8 e 9 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444."

Visti gli art. 7 e 8 della legge 241/90 e ss.mm.ii.;

Tenuto conto dell'obbligo di notificare gli eventuali controinteressati ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90, identificati in primis nei proprietari confinanti ai lotti di intervento, anche per il tramite degli amministratori di condominio pro tempore;

Ritenuto altresì informare eventuali ulteriori controinteressati non facilmente individuabili mediante pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio dell'Ente;

Ai sensi e per gli effetti previsti dagli art.li 4-5-7 e 8 delle legge 241/90 e degli art.li 14 e 20 del D.P.R. 380/2001;

### SI COMUNICA

- L'avvio del procedimento finalizzato al rilascio del permesso di costruire in deroga , ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/2001, per la realizzazione di un nuovo plesso ospedaliero in ampliamento all'esistente impianto della Casa di Cura S. Rita alla Via Appia;
- Il responsabile del procedimento che provvederà all'istruttoria della suddetta pratica è l'arch. Picariello Americo Settore Urbanistica ed Ambiente di questo Comune, a cui è possibile rivolgersi negli orari di ricevimento al pubblico il martedì e giovedì dalle ore 16,30 alle ore 18,30 per informazioni e consultazione delle documentazione in oggetto.

Gli amministratori di condominio, ai cui la presente è indirizzata, sono invitati a dare la più ampia informazione ai proprietari condomini.

Eventuali contributi utili alla formazione e conclusione del procedimento, devono essere inoltrati al sopracitato indirizzo, entro il termine di trenta giorni dal ricevimento delle presente comunicazione.

Atripalda li, 18/6/2015

Il Responsabile del IV settore  
geom. Raffaele Nevola

